

ગુજરાત સમાચાર

અધિષ્ઠાપક તંત્રી : સ્વ. શાંતિલાલ અ. શાહ ▶ સંવત ૨૦૭૮ શકે ૧૯૪૩ કારતક વદ - ૦)) વર્ષ: ૯૩, અંક : ૩૨૪ ▶ ટે. નં. ૨૫૫૦૮૦૦૧-૨-૩-૪ ▶ <http://www.gujaratsamachar.com> AHMEDABAD
 મેનેજિંગ તંત્રી : શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહ ▶ મુદ્રક અને પ્રકાશક : શ્રેયાંસ શાંતિલાલ શાહ ખાનપુર, અમદાવાદ-૧ ▶ RNI Reg. No. 1562/57/REG.No. GAMB-28/2021-2023 Valid upto 31 Dec., 2023 Posting at A/bad RMS 2

૧૦ ગુજરાત સમાચાર (અમદાવાદ આવૃત્તિ)

ટ્યૂકડી/ગુજરાત

શનિવાર, તા. ૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧



ધી કોસમોસ કો-ઓપ. બેંક લિ. (મલ્ટીસ્ટેટ શિડ્યૂલ બેંક)

ઓફિસ : "કોસમોસ બેંક ભવન", સેલ્સ ઇન્ડિયા સામે, ઈન્કમટેક્સ ચાર રસ્તા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૩૮૦ ૦૦૯. ફોન. નં : ૦૭૯-૨૭૫૪૫૬૯૩, ૨૭૫૪૫૬૯૪.
www.cosmosbank.com

સરકેસી કાયદા-૨૦૦૨ હેઠળ ઈ-હરાજી / વેચાણ નોટીસ

અમે, ધી કોસમોસ કો.ઓપ. બેંક લિ. ના અધિકૃત અધિકારી ઈ-હરાજી માટે ઓફર મંગાવીને અહીં ઉલ્લેખ કરેલ કસૂરવાર બાકીદારો ની સ્થાવર અને જંગમ મિલકતોની સિક્યુરિટી એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યુરિટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ (સરકેસી) હેઠળ "જે જેમ છે, જ્યાં છે અને જે કાંઈ છે તે છે" ના આધારે વેચાણ ઈ-હરાજી કરવાનું નક્કી કરેલ છે.

નં.	શાખાનું નામ, બાકીદારો, જામીનદારો તથા ગીરો કરનારાઓ	મિલકતનું વર્ણન અને માલિકનું નામ	કલમ ૧૩(૨) હેઠળ કિંમત નોટીસની તારીખ અને બાકી લેણાં રકમ રૂ.	અનામત કિંમત રકમ રૂ.	ઈએમકી રકમ(રૂ.) (અનામત કિંમતના ૧૦%) અને બીડ વધારવાની રકમ	નિરીક્ષણની તારીખ અને સમય તથા સંપર્ક અધિકારી
૧	શાખા : આશ્રમરોડ મે. ગ્રાફ લેબોરેટરીઝ પ્રા. લી કાયરેક્ટર્સ/જામીનદારો/ગીરો કરનાર શ્રી ધર્મજય વી. પરીખ વસંતરાય જગમોહનદાસ પરીખ જામીનદારો શ્રીમતી પદ્માબેન વસંતરાય પરીખ મેસર્સ. વેલેન્સા હેલ્થકેર	ઓફીસ નં ૮૧ કે જેનું કોમ્પ્લેક્સ આશરે ૫૦.૫૦ ચો.મીટર (સુપર બીલ્ડ અપ એરીયા) (૨) ઓફીસ નં. ૮૨ કે જેનું કોમ્પ્લેક્સ આશરે ૧૩૦ ચો. મીટર (સુપર બીલ્ડ અપ એરીયા) (૩) ઓફીસ નં ૮૩ કે જેનું કોમ્પ્લેક્સ આશરે ૮૫ ચો. મીટર (સુપર બીલ્ડ અપ એરીયા) (૪) ઓફીસ નં ૮૪ કે જેનું કોમ્પ્લેક્સ આશરે ૬૮.૬૫ ચો.મીટર (સુપર બીલ્ડ અપ એરીયા) જે તમામ ઓફીસો સરોવર કોમ્પ્લેક્સના આડમાં માળે, સી. જી. રોડ, નવરંગપુરા, અમદાવાદના કે જે (૧) કિંજલ ઓસોસીયેશન અને (૨) ન્યુ કિંજલ ઓસોસીયેશન રેવન્યુ. સર્વે. નં. ૪૦૯ અને ફા. પ્લોટ નં. ૯૮ ની ટી. પી સ્ટીમ નં. ૨૦ (જુઓ રેવન્યુ. સર્વે. નં. ૧૯ અને ૨૫) માં આવેલ જમીન ઉપર મોજે - સંગીસપુર તા. અમદાવાદ સીટી (પશ્ચિમ) સબ ડીસ્ટ્રીક્ટ અમદાવાદ-૩ (મેમળગર) અને જીલ્લા અમદાવાદ. જે મિલકતના માલિક શ્રી ધર્મજય વસંતરાય પરીખ છે.	અનુ. નં-૧ અને મિલકત નં. ૧ ના બાકીદાર મે. ગ્રાફ લેબોરેટરીઝ પ્રા. લી ની તા. ૦૧/૦૪/૨૦૧૬ રોજની બાકી પડતી રકમ રૂ. ૮૪,૦૭,૫૬૫.૧૬ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ. પ્રોજેશન તારીખ : ૨૮-૧૦-૨૦૧૮	રૂ. ૬૦,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૬,૦૦,૦૦૦/-	તા. ૧૩-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ સુધી શ્રી જિતેન્દ્રભાઈ પી શાહ મો. ૯૮૨૨૨૬૭૩૯૧
૨	શાખા : આશ્રમરોડ મેસર્સ. વેલેન્સા હેલ્થકેર ભાગીદારો/જામીનદારો/ગીરો કરનાર શ્રી ધર્મજય વી. પરીખ શ્રી વસંતરાય જગમોહનદાસ પરીખ જામીનદારો શ્રીમતી પદ્માબેન વસંતરાય પરીખ મે. ગ્રાફ લેબોરેટરીઝ પ્રા. લી	જીલ્લો અમદાવાદ તાલુકો સિટી મોજે શહેર અમદાવાદ માં જમાલપુર લોડ નંબર - ૨, સર્વે નંબર-૩૪૪૪ ની સીટ - ૬૬ પર ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ૨૫ ચો.મીટર + ફ્લોર ફ્લોર ૫૧.૮૪ ચો.મીટર + સેકન્ડ ફ્લોર ૫૧.૮૪ ચો.મીટર + થર્ડ ફ્લોર ૫૧.૮૪ ચો.મીટર બાંધકામ વાળી રહેણાક મીલકત. ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર ઉપર આવેલ રમ, જેનું બારણું મુખ્ય રસ્તા ઉપર પડે છે. તેની બાજુમાં થી ઉપરના માળે જવા માટે સ્વતંત્ર સીડી અને દરવાજો રાખવામાં આવેલ છે તે કારણી વાપરવાના હેઠડ સાથે ની મિલકત જેનાં માલિક દિક્ષિતભાઈ જયંતીભાઈ સોની છે.	અનુ. નં-૨ અને મિલકત નં. ૧ ના બાકીદાર મેસર્સ. વેલેન્સા હેલ્થકેર ની તા. ૦૧/૦૪/૨૦૧૬ રોજની બાકી પડતી રકમ રૂ. ૩૮,૯૭,૦૦૦.૩૨ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ. પ્રોજેશન તારીખ : ૨૮-૧૦-૨૦૧૮	રૂ. ૬૦,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૬,૦૦,૦૦૦/-	તા. ૧૪-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ સુધી શ્રી પ્રભાત પંડ્યા મો. ૯૯૨૪૯૨૩૨૭૩
૩	શાખા : નવા વાડજ મે. મીડીયર જ્વેલર્સ પ્રો. દીક્ષિતભાઈ જયંતીભાઈ સોની સહ-બાકીદાર/જામીનદારો શ્રીમતી વર્ષા દીક્ષિતભાઈ સોની શ્રી રાકેશ વલ્લાભદ્રા શાહ શ્રીમતી અમૃતા રાકેશભાઈ શાહ	જામીનદારો ૧. રાજેશકુમાર અર્જુનદાસ ઈશરાની ૨. મનહરભાઈ અર્જુનદાસ ઈશરાની ૩. ભારતીબેન ટીલકચંદ દાસવાની ૪. રોશની ધનશ્યામદાસ દાદલાની ૫. મીનાબેન રમેશભાઈ ઈશરાની	તા. ૦૬/૦૬/૨૦૧૯ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૪૫,૦૮,૦૪૬.૧૬ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ. પ્રોજેશન તારીખ : ૨૨-૦૭-૨૦૨૧	રૂ. ૪૧,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૪,૧૦,૦૦૦/-	તા. ૧૪-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ સુધી શ્રી પ્રભાત પંડ્યા મો. ૯૯૨૪૯૨૩૨૭૩
૪	શાખા : આણંદ મે. કરીશ્મા કોર્પોરેશન ભાગીદારો :- શ્રી વિજય રમેશભાઈ ઈશરાની શ્રી જીતેન્દ્રભાઈ વિજય ઈશરાની શ્રી ગોરાંગ રમેશભાઈ ઈશરાની	જામીનદારો ૬. જીતેન્દ્રભાઈ વિજય ઈશરાની ૭. રમેશકુમાર અર્જુનદાસ ઈશરાની ૮. ગોરાંગ રમેશભાઈ ઈશરાની ૯. વિજય રમેશભાઈ ઈશરાની ૧૦. રાધાબેન કુતુબાઈ આદુબ	પ્રોજેશન તારીખ : ૧૭-૦૪-૨૦૧૭ તા. ૨૨/૦૮/૨૦૧૬ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૧,૫૬,૭૫,૯૮૩.૮૦ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ. તા. ૨૨/૦૮/૨૦૧૬ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૭૬,૧૬,૧૨૩.૭૮ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ.	રૂ. ૫૩,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫,૩૦,૦૦૦/-	તા. ૧૩-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ સુધી શ્રી સુરભિપ્રકાશ તિવારી મો. ૯૪૨૨૬૦૩૬૦૦
૫	શાખા : આણંદ મે. કરીશ્મા ટેલી સર્વિસીસ પ્રા. લી. કાયરેક્ટર્સ :- શ્રી ગોરાંગ રમેશભાઈ ઈશરાની શ્રી વિજય રમેશભાઈ ઈશરાની શ્રી સિરાગ રમેશભાઈ ઈશરાની	જામીનદારો ૧. રાજેશકુમાર અર્જુનદાસ ઈશરાની ૨. મનહરભાઈ અર્જુનદાસ ઈશરાની ૩. ભારતીબેન ટીલકચંદ દાસવાની ૪. રોશની ધનશ્યામદાસ દાદલાની ૫. મીનાબેન રમેશભાઈ ઈશરાની	તા. ૨૨/૦૮/૨૦૧૬ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૫૬,૬૦,૦૭૬.૨૬ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ. તા. ૨૨/૦૮/૨૦૧૬ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૭૬,૦૨,૭૨૯.૨૮ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ.	રૂ. ૫૩,૦૦,૦૦૦/-	રૂ. ૫,૩૦,૦૦૦/-	શ્રી સુરભિપ્રકાશ તિવારી મો. ૯૪૨૨૬૦૩૬૦૦
૬	શાખા : આણંદ મે. ભારતી કિરૂદીકમ્પ્યુટર્સ પ્રો. શ્રી ગોરાંગ રમેશભાઈ ઈશરાની	જીતેન્દ્રભાઈ વિજય ઈશરાની અને મીનાબેન રમેશભાઈ ઈશરાની ની મીલકત ઓફિસ નં - ૨૦૧, ૨૦૨, શીવામ્રાય કોમ્પ્લેક્સ, ના બીજા માળે આવેલ મીલકત કે જેનું કોમ્પ્લેક્સ આશરે ૧૪૪.૫૨ ચો.મીટર એટલે કે આશરે ૧૫૫૫.૦૦ સ્કે. સુટ બરાબર છે. જેનું બાંધકામ એન. એ. જમીન પર હોઈ જેનો ટી. પી. એસ નં - ૧, ફાઇનલ પ્લોટ નં - ૩૬૬/૧, ગામ - આણંદ, સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ - ડીસ્ટ્રીક્ટ આણંદ.	પ્રોજેશન તારીખ : ૧૫-૧૧-૨૦૨૧ તા. ૨૩/૧૦/૨૦૧૮ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૫,૦૭,૨૧૭.૮૭ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ.	રૂ. ૨,૫૦,૦૦૦/-	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-	તા. ૧૫-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ સુધી શ્રી કુતુબ સંઘવી મો. ૯૪૨૨૨૭૦૨૭
૭	શાખા : આણંદ મે. અશ મ્યુઝીક પ્રો. શ્રી રાજેશ અર્જુનદાસ ઈશરાની	જામીનદારો ૧. રાજેશકુમાર અર્જુનદાસ ઈશરાની ૨. મનહરભાઈ અર્જુનદાસ ઈશરાની ૩. ભારતીબેન ટીલકચંદ દાસવાની ૪. રોશની ધનશ્યામદાસ દાદલાની ૫. મીનાબેન રમેશભાઈ ઈશરાની	પ્રોજેશન તારીખ : ૧૫-૧૧-૨૦૨૧ તા. ૨૩/૧૦/૨૦૧૮ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૫,૦૭,૨૧૭.૮૭ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ.	રૂ. ૨,૫૦,૦૦૦/-	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-	તા. ૧૫-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ સુધી શ્રી કુતુબ સંઘવી મો. ૯૪૨૨૨૭૦૨૭
૮	શાખા : પાલડી શ્રી વિરલકુમાર અમુલભાઈ વેલાણી જામીનદારો શ્રી તેજશકુમાર કનેસાલાલ સોની	હુંડઈ કાર I-10 Sports, 1.1 DSL, 1120 CC, રેડ કલર, કે જેનો રજી. નં. GJ-01-RP-1856, એન્યુન નંબર. : D3FAGN044334 એસીસ નંબર. : MALA851DLGM421954 જેના માલિક શ્રી વિરલકુમાર અમુલભાઈ વેલાણી છે.	પ્રોજેશન તારીખ : ૧૫-૧૧-૨૦૨૧ તા. ૨૩/૧૦/૨૦૧૮ બાકી પડતી રકમ રૂ. ૫,૦૭,૨૧૭.૮૭ ઉપરાંત ચડતું વ્યાજ અને ખર્ચાઓ.	રૂ. ૨,૫૦,૦૦૦/-	રૂ. ૨૫,૦૦૦/-	તા. ૧૫-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૧૧ થી બપોરે ૧ સુધી શ્રી કુતુબ સંઘવી મો. ૯૪૨૨૨૭૦૨૭

ઈએમકી અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ, લાભાર્થી બેંક ના ખાતાની વિગત :

મિલકતો	ઈએમકી RTGS/NEFT થી જમાં કરવાની અને બીડ સબમીટ કરવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય	લાભાર્થી બેંકનું નામ :	ધી કોસમોસ કો-ઓપ બેંક લિ.
નંબર. ૧ અને ૩ માટે	૧૮-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી	૨૦-૧૨-૨૦૨૧ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યા થી બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્યા સુધી (બપોરે ૧૨.૩૦ વાગ્યા સુધીમાં વેચાણ પ્રક્રિયા પુર્ણ થશે તેની ગણતરીની ૫ મિનિટનો આપોઆપ વધારો થશે.)	લાભાર્થી બેંક ખાતા નંબર :	049370219
નંબર. ૨ અને ૪ માટે	૦૫-૦૧-૨૦૨૨ સવારે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી	૦૭-૦૧-૨૦૨૨ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યા થી બપોરે ૧૨.૦૦ વાગ્યા સુધી (બપોરે ૧૨.૩૦ વાગ્યા સુધીમાં વેચાણ પ્રક્રિયા પુર્ણ થશે તેની ગણતરીની ૫ મિનિટનો આપોઆપ વધારો થશે.)	IFSC કોડ :	COS80000049
			શાખા :	આશ્રમ રોડ શાખા, અમદાવાદ.

(૧) હરાજી/બીડિંગ માત્ર ઓનલાઇન ઇલેક્ટ્રોનિક મોડથી ઈ-હરાજી વેબસાઇટ એટલે કે <https://eauctions.samil.in> પરથી થશે. (૨) ઇચ્યુક બીડરોએ સર્વિસ પ્રોવાઇડર પાસે ઈ-હરાજીમાં ભાગ લેવાની નોંધણી વહેલામાં વહેલી તકે કરાવવી અને યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવાનો રહેશે. અને ઉપર આવેલ મોડથી જરૂરી રકમ ભર્યા પછી જ મેળવી શકશે. (૩) રસ ધરાવતા બીડરોને સર્વિસ પ્રોવાઇડર મેસર્સ M/s.Shree Ram Auto Mall India Ltd. દ્વારા ઓનલાઇન ટ્રેડિંગ આપવામાં આવશે. સંપર્ક : શ્રી અજય રાદડિયા નં. +91 8238786060, સંપર્ક : શ્રી ધર્મજય સિંઘ ચૌહાણ નં. +91 7600762777 Help line E-mail : ajay.radadiya@samil.in, ajay.radadiya@123done.in, dharmendrasinh.chauhan@samil.in, dharmendrasinh.chauhan@123done.in, Website : <https://eauctions.samil.in> અને મિલકત સંબંધી પુછપરછ માટે બેંકના અધિકારી શ્રી જિતેન્દ્રભાઈ પી શાહ - ચીફ મેનેજર (મો. + ૯૧-૯૮૨૨૨૬૭૩૯૧, E-mail : jitendrabhai.shah@cosmosbank.in) નો સંપર્ક કરવો. (૪) ઇચ્યુક બીડરોને સલાહ આપવામાં આવે છે કે બીડ જમા કરાવતા અગાઉ વેચાણમાં વિગતવાર નિયમો અને શરતો માટે તેમ જ વેચાણની પ્રક્રિયા માટે વેબસાઇટ <https://eauctions.samil.in> અને અમારી બેંકની વેબસાઇટ www.cosmosbank.com ની અચૂક મુલાકાત લેવી. (૫) ઇચ્યુક બીડરોને સલાહ છે કે ૨૫% જેટલી રકમ (ઈએમકી બાદ કરવા) હથોડી વાગતાં જ હરાજી પૂરી થતાં જ તરત જ ભરી દેવાની રહેશે તેમ જ બાકીની ૭૫% રકમ હરાજીની તારીખથી દિન ૧૫માં અને જો ૧૫મો દિવસ રવિવાર કે કોઈ અન્ય રજાનો હોય તો તરતના પછીના બેંક ધંડિંગ દિવસે ભરી દેવાની રહેશે. (૬) મિલકતો "જેમ છે જ્યાં છે", "જે છે તે છે" અને "જે કાંઈ છે તે છે" ના આધારે વેચાણ કરવામાં આવશે અને ઇચ્યુક બીડરોને સલાહ આપવામાં આવે છે કે તે અંગે પૂરતી તપાસ કરી લેવી. (૭) કોઈપણ બીડ સ્વીકારવી અથવા નકારાવી અથવા સુધિત ઈ-હરાજી કોઈપણ કારણ આપ્યા વિના મુલતવી/ રદ કરવી તેનો અખાદિત અધિકાર અધિકૃત અધિકારીનો રહેશે.

મિલકતો અનુક્રમ નંબર. ૧ અને ૩ ના બાકીદારો/ જામીનદારો / ગીરોકરનારાઓને ૧૫ દિવસની અને મિલકતો અનુક્રમ નંબર. ૨ અને ૪ ના બાકીદારો/ જામીનદારો / ગીરોકરનારાઓને ૩૦ દિવસની કાયદેસરની આ નોટિસથી જાણ કરવામાં આવે છે. ઉપરોક્ત વખાણ મુજબના બાકીદારો/જામીનદારો/ગીરોકરનારાઓને કલમ ૧૩(૨) ની નોટિસ માં જણાવ્યા મુજબની રકમ હરાજીની તારીખ પહેલા પુરેપૂરી જમા કરાવી દેવી, જેમાં નિષ્ફળ જવાથી મિલકતનું ઈ-હરાજી / વેચાણ કરવામાં આવશે, અને પછી કોઈપણ લેણું રહેશે તો તે બાકીદારો/જામીનદારો/ગીરોકરનારા પાસેથી વ્યાજ સાથે વસુલ કરવામાં આવશે.

તારીખ : ૩૦-૧૧-૨૧ સ્થળ : અમદાવાદ. ઓવોચારજીડ ઓફીસ ધી કોસમોસ કો.ઓપ.બેંક લી.